

ЛИК ПРОМЕТ д.о.о. у стечају
Булевар Немањића 25
Ниш
04.07.2013. године

3. Ст. 707/2012

ПРИВРЕДНОМ СУДУ У НИШУ

ОДБОРУ ПОВЕРИЛАЦА

РАЗЛУЧНИМ ПОВЕРИОЦИМА

- АИК ВАНКА АД, Ниш
- КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД, Београд
- UNICREDIT BANK SRBIJA АД, Београд



Предмет: Обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје имовине стечајног дужника

На основу Решења о банкротству стечајног дужника 3. Ст. 707/2012 од 22.02.2013. год, стечајни управник има намеру да изврши продају непокретне имовине стечајног дужника и то:

1. а) Пословни простор у Булевару Немањића бр. 25, у Нишу, у приземљу ТПЦ „ЗОНА“ III – локал П-7, површине 27 м², и
б) Пословни простор у Булевару Немањића бр. 25, у Нишу, у приземљу ТПЦ „ЗОНА“ III – локал П-10, површине 19 м²,
као једна функционална целина, која се налази на КП 984/1, уписано у лист непокретности бр. 2439, КО Ниш – Теле Кула (књижна својина),
2. а) Пословни простор у ул. Студеничкој бр. 56, у Нишу, у приземљу зграде бр. 1, улаз 56А – локал А, површине 280 м² (уписано у лист непокретности бр. 467, КО Ниш–Пантелеј – књижна својина), и
б) Подрумски простор на истој адреси-локацији, у сутерену, површине 108 м² (ванкњижна својина),
као једна функционална целина, која се налази на КП 6349, КО Ниш – Пантелеј,
3. Магазински простор у Булевару Немањића бр. 25, у Нишу, у сутерену ТПЦ „ЗОНА“ III (магазин М1 површине 22,66 м², магацин М2 површине 50,40 м² и магацин М3 површине 127 м²), као једна функционална целина, која се налази на КП 984/1, КО Ниш – Теле Кула (ванкњижна својина),
4. Гаражни простор у Булевару Немањића бр. 25, у Нишу, у сутерену ТПЦ „ЗОНА“ III (гаража Г15, површине 35,02 м²), која се налази на КП 984/1, КО Ниш – Теле Кула (ванкњижна својина),
5. Магазински простор у Булевару Немањића бр. 25, у Нишу, у сутерену ТПЦ „ЗОНА“ III (магазин бр. 27, површине 24,14 м²), који се налази на КП 984/1, КО Ниш – Теле Кула (ванкњижна својина),

што је његово овлашћење предвиђено чланом 132, став 1, Закона о стечају (Сл. гласник РС бр. 104/09).

Како је стечајни управник дужан да наслову достави обавештење о намери, плану, начину и роковима продаје, то стечајни управник доставља ово обавештење испуњавајући своју обавезу, у складу са чланом 133, став 1 и 4, Закона о стечају.

План продаје: Продаје се непокретна имовина стечајног дужника из става 1 овог обавештења, по целинама.

Начин продаје: Продаја имовине ће се извршити методом јавног прикупљања понуда.

Опис имовине и њене функције: Предметна имовина је у периоду пре покретања стечајног поступка била коришћена за обављање основне делатности стечајног дужника – трговина на велико и мало прехрамбеним производима.

Адреса на којој се имовина налази: Имовина стечајног дужника која је предмет продаје налази се на адресама-локацијама наведеним у ставу 1 овог обавештења.

Процена вредности имовине: Имовина стечајног дужника која је предмет ове продаје процењена је на износ од:

- 1а 9.254.501,80 дин
- 1б 6.512.427,20 дин
- 2а 28.550.395,51 дин
- 2б 4.396.149,63 дин
- 3 21.612.721,87 дин
- 4 3.681.302,40 дин
- 5 2.537.596,80 дин

Процедуре и услови за избор понуда: Поступак се спроводи у складу са одредбама Националног стандарда бр. 5 о продаји имовине стечајног дужника. По спроведеном поступку, а на основу огласа о продаји те имовине у средствима јавног информисања, биће проглашен најбољи понуђач.

Рокови продаје: У року који ће бити наведен у огласу о продаји.



Стечајни управник

Zoran Martinović
Зоран Мартиновић

Правни лек:

Повериоци могу поднети приговор стечајном судију на предложену продају најкасније у року од 10 дана пре предложеног датума продаје или преноса, ако за њега постоји прописан основ.